

PRESSEMITTEILUNG – Hamburg, 17.07.2018

## BackWerk eröffnet im Dresdner PRAGER CARRÉE

---

Der bekannte Backgastronom BackWerk eröffnet heute seinen Store im Dresdner PRAGER CARRÉE, einer Quartiersentwicklung der REVITALIS REAL ESTATE AG in Bestlage an der Prager Straße 1.

„Wir freuen uns sehr über das BackWerk als weiteren Mieter im Quartier. Das moderne Konzept liegt im Trend und ergänzt unseren Mietermix im PRAGER CARRÉE ideal,“ so Alexander Kuhlendahl, Head of Asset Management bei der REVITALIS REAL ESTATE AG. „Weitere Flächen sind bereits reserviert und die Mieter werden wir in Kürze bekannt geben können. Bei den letzten beiden Flächen sind wir derzeit in Gesprächen. Im Herbst rechnen wir mit der Vollvermietung des PRAGER CARRÉE.“

Die großen Ankermieter im Quartier sind der Einzelhandelskonzern REWE, die Gastronomie-Marke L'Osteria sowie eine Olymp & Hades Filiale des bekannten Textilfilialisten Görgens. COMFORT, das führende Maklerhaus für High Streets, hat die Mietverträge jeweils vermittelt.

„Wir bauen unsere Markenpräsenz stetig aus“, sagt Stefan Maue, Leiter Expansion der BackWerk Management GmbH. „Mit dem BackWerk im Dresdner PRAGER CARRÉE haben wir bereits unseren fünften Store in Dresden eröffnet. Der Standort besitzt mit über 50 Indoor-Sitzplätzen, einer Terrasse sowie unserer neuen Saftbar, eine sehr hohe Aufenthaltsqualität.“

Mit dem PRAGER CARRÉE ist die größte Baugrube Dresdens, das "Wiener Loch", welches mehr als ein Jahrzehnt brach lag, einem modernen Wohnquartier mit insgesamt 241 Wohnungen, einer Tiefgarage mit 322 Stellplätzen und integrierten Einzelhandels- und Gewerbeflächen von rund 6.100 m<sup>2</sup> gewichen. Zusammen mit dem „Kugelhaus“ und der „Prager Spitze“ bildet das PRAGER CARRÉE das Tor zur zentralen Einkaufsmeile, der Prager Straße, die gleichzeitig zentrale Achse zwischen Hauptbahnhof und historischer Altstadt ist. Der Entwurf des PRAGER CARRÉE stammt vom Hamburger Architekturbüro MPP MEDING PLAN + PROJEKT GmbH.

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274  
F +49 (40) 554 32 05-15

[daniela.boerger@revitalis-ag.de](mailto:daniela.boerger@revitalis-ag.de)



Foto links: Beispiel eines BackWerk Stores (Bergisch Gladbach), Copyright: BackWerk  
Foto rechts: Südöstliche Perspektive auf das PRAGER CARRÉE, Copyright: Jürgen Jeibmann Photographik

---

## REVITALIS REAL ESTATE AG

Die REVITALIS REAL ESTATE AG mit Sitz in Hamburg sowie Niederlassungen in Köln, Dortmund, Dresden und Mainz entwickelt und revitalisiert anspruchsvolle, großvolumige Immobilienprojekte in Deutschland. Der Unternehmensschwerpunkt liegt in den Asset-Klassen Wohnen und Hotel, die bei großen Quartiersentwicklungen durch Gewerbe-/ Einzelhandelsflächen und soziale Infrastrukturmaßnahmen wie Kitas oder Schulen ergänzt werden. Das Team der REVITALIS REAL ESTATE AG verfügt über langjährige Expertise im Immobilien- und Kapitalmarkt und realisiert ausgesuchte Projekte mit dem Anspruch, die Interessen von Investoren und Nutzern in Einklang zu bringen sowie nachhaltige Wertschöpfung zu generieren. Dabei arbeitet das Unternehmen mit institutionellen und semi-institutionellen Investoren, Real Estate Private Equity Unternehmen sowie Finanzinstituten aus dem In- und Ausland zusammen.

[www.revitalis-ag.de](http://www.revitalis-ag.de)

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274  
F +49 (40) 554 32 05-15

[daniela.boerger@revitalis-ag.de](mailto:daniela.boerger@revitalis-ag.de)

## **BackWerk**

Als Erfinder der Selbstbedienungsbäckerei ist BackWerk mit seinen modernen Snack- und Verpflegungsangeboten der größte Back-Gastronom Deutschlands und das führende Franchisesystem seiner Branche. 2001 gegründet, kann das Unternehmen heute auf über 220 Franchisepartner mit 350 Standorten in Deutschland, Österreich, der Schweiz, den Niederlanden und Slowenien blicken. Mehr als 3.000 Menschen arbeiten für BackWerk. Der Quick-Service-Gastronom erzielte 2017 einen Außenumsatz von über 210 Millionen Euro und hat die Standortanzahl in den letzten fünf Jahren um rund 20 Prozent ausgebaut. Zahlreiche unabhängige Tests und Studien bestätigen die hohe Qualität und große Vielfalt der Produkte: 2015 wurde der Back-Gastronom zum dritten Mal in Folge von Kunden zum besten Händler in der Kategorie Brot und Backwaren gewählt. BackWerks Anspruch ist es, sich stets weiter zu entwickeln, die Wünsche der Gäste in den Mittelpunkt zu stellen und innovative Trend-Produkte durch günstige Preise allen zugänglich zu machen. Seit 2017 gehört BackWerk zum Schweizer Convenience- und Food-Service-Anbieter Valora.

**[www.back-werk.de](http://www.back-werk.de)**

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274  
F +49 (40) 554 32 05-15

[daniela.boerger@revitalis-ag.de](mailto:daniela.boerger@revitalis-ag.de)