

PRESSEMITTEILUNG – Hamburg, 17.05.2019

## **REVITALIS erhält Baugenehmigungen für zwei exponierte Gebäude mit 105 Mietwohnungen in den Wolfsburger Hellwinkel Terrassen**

---

Der Hamburger Investor und Projektentwickler REVITALIS REAL ESTATE AG hat die Genehmigung für den Bau von 105 Mietwohnungen erhalten. Am 07.05.2019 übergab Stadtbaurat Kai-Uwe Hirschheide die Genehmigungen an die Vorstände Thomas Cromm und Marc Wirtz.

„Als Stadt freuen wir uns gemeinsam mit dem Investor über die zukunftsweisenden „Hohen Häuser“ in unserer Stadt, die neuen Ansprüchen an innerstädtisches Wohnen gerecht werden und ihren Bewohnern einen hohen Wohnkomfort bieten“ so Stadtbaurat Kai-Uwe Hirschheide.

Marc Wirtz, Vorstand der REVITALIS REAL ESTATE AG kommentiert: „Der Ankaufs- und Entwicklungsprozess mit der Stadt Wolfsburg war sehr konstruktiv. Jetzt freuen wir uns sehr, dass es losgeht: Noch im kommenden Monat wird der erste Spatenstich erfolgen. Das zukunftsweisend geplante Quartier sowie unsere Expertise im Wohnungsbau sind ideale Voraussetzungen, hier nachhaltigen Wohnraum zu schaffen.“

Die zwölfgeschossigen Gebäude zeigen sich mit einer schlanken Silhouette am südlichen Rand des Stadtquartiers. Sie sind ausgestattet mit 105 Mietwohnungen mit hohem Wohnkomfort und in den oberen Geschossen mit unverstelltem Weitblick. Die ambitionierte Realisierung der Häuser mit 7.000 m<sup>2</sup> Wohnfläche erfolgt flächenschonend auf einer Grundfläche von nur 2.800 m<sup>2</sup>. Die Entwürfe stammen vom Braunschweiger Büro GIESLER ARCHITEKTEN.

Die zugehörigen Außenräume verfügen mit einem Terrassenpark und einem Wiesenhain über eine hochwertige Aufenthaltsqualität. Die Freiraumgestaltung wurde durch das hannoversche Büro chora blau Landschaftsarchitekten geplant. Als alternatives Mobilitätsangebot wird mit dem Wohnbauprojekt erstmalig in den Hellwinkel Terrassen ein Car-Sharing im öffentlichen Bereich verfügbar gemacht. Die Bezugsfertigkeit der beiden Wohnhäuser ist für das dritte Quartal 2021 geplant.

Weitere Information zu den Bauprojekten sind auf [www.wolfsburg.de/hellwinkel-terrassen](http://www.wolfsburg.de/hellwinkel-terrassen) oder [www.revitalis-ag.de/immobilien](http://www.revitalis-ag.de/immobilien) abrufbar.

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274  
F +49 (40) 554 32 05-15

[daniela.boerger@revitalis-ag.de](mailto:daniela.boerger@revitalis-ag.de)



v.l.n.r.: Thomas Cromm (Vorstand REVITALIS REAL ESTATE AG), Kai Uwe Hirschheide (Stadtbaurat Wolfsburg), Mario Freye (Projektleiter REVITALIS REAL ESTATE AG), Marc Wirtz (Vorstand REVITALIS REAL ESTATE AG) // Foto: Stadt Wolfsburg



Die beiden exponierten Wohngebäude bilden künftig den westlichen Eingang ins neue Wohnquartier Hellwinkel Terrassen // Visualisierung: chora blau, Hannover

---

## REVITALIS REAL ESTATE AG

Die REVITALIS REAL ESTATE AG mit Sitz in Hamburg sowie Niederlassungen in Köln, Dortmund, Dresden, Erfurt und Mainz entwickelt und revitalisiert anspruchsvolle, großvolumige Immobilienprojekte in Deutschland. Der Unternehmensschwerpunkt liegt in den Asset-Klassen Wohnen und Hotel, die bei großen Quartiersentwicklungen durch Gewerbe-/ Einzelhandelsflächen und soziale Infrastrukturmaßnahmen wie Kitas oder Schulen ergänzt werden. Das Team der REVITALIS REAL ESTATE AG verfügt über langjährige Expertise im Immobilien- und Kapitalmarkt und realisiert ausgesuchte Projekte mit dem Anspruch, die Interessen von Investoren und Nutzern in Einklang zu bringen sowie nachhaltige Wertschöpfung zu generieren. Dabei arbeitet das Unternehmen mit institutionellen und semi-institutionellen Investoren, Real Estate Private Equity Unternehmen sowie Finanzinstituten aus dem In- und Ausland zusammen.

[www.revitalis-ag.de](http://www.revitalis-ag.de)

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274  
F +49 (40) 554 32 05-15

[daniela.boerger@revitalis-ag.de](mailto:daniela.boerger@revitalis-ag.de)