

PRESSEMITTEILUNG – Hamburg, 07.10.2015

## REVITALIS plant Hotel und Wohnquartier am Dresdner Kultur-Kraftwerk Mitte

Der Hamburger Investor und Projektentwickler REVITALIS REAL ESTATE AG entwickelt in direkter Nachbarschaft zum neuen Dresdner Kultur-Kraftwerk Mitte am Wettiner Platz und entlang der Schweriner Straße ein neues Wohnquartier sowie ein Hotel.

Auf dem insgesamt 7.889 m<sup>2</sup> großen Grundstück werden bis 2018 rund 13.000 m<sup>2</sup> Wohnfläche mit voraussichtlich 167 hochwertigen Mietwohnungen und ca. 1.500 m<sup>2</sup> Einzelhandelsflächen im Erdgeschoss entstehen. Ferner sieht die Planung ein Hotel am Wettiner Platz vis-a-vis dem Kulturkraftwerk sowie eine Tiefgarage mit 153 Stellplätzen vor.

Gegenüber dem geplanten Quartier am Wettiner Platz entsteht derzeit bis 2016 mit der Sanierung des Kraftwerks Mitte ein neuer Kultur- und Kreativstandort. Zukünftig werden die Staatsoperette Dresden sowie das tjg. theater junge generation hier beheimatet sein. Die denkmalgeschützte Bausubstanz wird durch Neubauten ergänzt und bietet Raum für weitere Institutionen der pulsierenden Dresdner Kunst-, Kultur- und Kreativszene.

Aufgrund der exponierten Lage des Quartiers am Kulturkraftwerk führt die REVITALIS derzeit einen Fassadenwettbewerb mit sechs Architekturbüros durch. Die Anwaltssozietät Hogan Lovells International LLP begleitete den Ankauf des Grundstückes aus privater Hand als Beraterin der Käuferseite.



(Copyright: REVITALIS REAL ESTATE AG)

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Svea Hoffmann  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-20  
F +49 (40) 554 32 05-15

svea.hoffmann@revitalis-ag.de

---

## REVITALIS REAL ESTATE AG

Das Immobilienunternehmen mit Sitz in Hamburg sowie Niederlassungen in Köln, Dortmund, Dresden und Mainz ist auf die Asset-Klassen Wohnen und Hotels spezialisiert. Die REVITALIS REAL ESTATE AG entwickelt und revitalisiert anspruchsvolle, großvolumige Immobilienprojekte in Deutschland. Das Team der REVITALIS REAL ESTATE AG verfügt über langjährige Expertise im Immobilien- und Kapitalmarkt und realisiert ausgesuchte Projekte mit dem Anspruch, die Interessen von Investoren und Nutzern in Einklang zu bringen sowie nachhaltige Wertschöpfung zu generieren. Dabei arbeitet das Unternehmen mit institutionellen und semi-institutionellen Investoren, Real Estate Private Equity Unternehmen sowie Finanzinstituten aus dem In- und Ausland zusammen.  
[www.revitalis-ag.de](http://www.revitalis-ag.de)

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Svea Hoffmann  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-20  
F +49 (40) 554 32 05-15

[svea.hoffmann@revitalis-ag.de](mailto:svea.hoffmann@revitalis-ag.de)