

PRESSEMITTEILUNG – Hamburg, 09.05.2019

REVITALIS und Dereco legen Grundstein für das HAMPTON BY HILTON an der Sparkassen-Arena-Kiel

Der Hamburger Investor und Projektentwickler REVITALIS REAL ESTATE AG legte gestern gemeinsam mit seinem Joint-Venture Partner, dem Kölner Multi Family Office Dereco, den Grundstein für das HAMPTON BY HILTON an der Sparkassen-Arena-Kiel.

Auf dem rund 2.700 m² großen Grundstück entsteht nach Plänen des Hamburger Architekturbüros MPP MEDING PLAN + PROJEKT GmbH ein Premium-Economy-Hotel der Marke HAMPTON BY HILTON mit 208 Zimmern auf insgesamt rund 8.000 m² Bruttogeschossfläche.

Mit dem Bau des 14-geschossigen HAMPTON BY HILTON Hotel mit einer Höhe von rund 45 Metern entstehen moderne Hotelzimmer an der Sparkassen-Arena. Dies feierten Thomas Cromm, Vorstand der REVITALIS REAL ESTATE AG, Sven Fricke, Vertreter der Hallengesellschaft Kiel GmbH & Co KG, Ulrich Widmer, Managing Director Development Central Europe Hilton und MPP Architekt Liam Earley, gemeinsam mit Doris Grondke, Stadträtin für Stadtentwicklung, Bau und Umwelt der Landeshauptstadt Kiel. Zusammen legten sie den Grundstein an dem prominenten Grundstück zwischen Sparkassen-Arena und Exerzierplatz.

„Mit dem Bau des HAMPTON BY HILTON wird das Bauvorhaben in zentraler Lage nun endlich fertiggestellt“, so Stadträtin Doris Grondke und fügt hinzu: „Der prägnante Baukörper wird die Silhouette der Landeshauptstadt nachhaltig prägen. Und ich bin mir sicher, dass wir nach langen Diskussionen auch gestalterisch ein sehr gutes Ergebnis gefunden haben, das Kiel gut zu Gesicht steht.“

Thomas Cromm, Vorstand bei der REVITALIS REAL ESTATE AG: „Wir freuen uns sehr über die feierliche Grundsteinlegung. Unserem Partner HILTON danken wir für die vertrauensvolle und sehr gute Zusammenarbeit. Nach unserem Freiburger HAMPTON BY HILTON – bereits in 2017 erfolgreich fertiggestellt – ist es das zweite Hotel dieser preisgekrönten Marke, welches wir realisieren.“

PRESSEKONTAKT
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger
Auguststraße 14
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274
F +49 (40) 554 32 05-15

daniela.boerger@revitalis-ag.de

„Als Partner, Nachbar und Verkäufer des Grundstücks ist die Freude besonders groß“, so Sven Fricke, Vertreter der Hallengesellschaft Kiel GmbH & Co KG, Bauherr des geplanten Parkhauses gegenüber dem Hotel. „Die Sparkassen-Arena wird enorm vom neuen HAMPTON BY HILTON profitieren. Wir sind uns sicher, dass das neue Ensemble aus Sparkassen-Arena, Hotel und Parkhaus der Hallengesellschaft, welches vis-à-vis des Hotels entstehen soll, Synergien für die Kieler Bürger, die Hotelgäste und Besucher der Sparkassen-Arena schafft.“

Ulrich Widmer, Managing Director Development Central Europe Hilton, zeigt sich begeistert: „Zukünftig werden auch die Gäste der Landeshauptstadt Kiel den HAMPTON BY HILTON-Komfort bei Urlaubs- und Geschäftsreisen genießen. Wir freuen uns über die gute Zusammenarbeit mit der REVITALIS als verlässlichen Partner und blicken einem zügigen Baufortschritt und der Eröffnung — auch gemeinsam mit der GS Star GmbH, die das neue Hotel betreiben wird — freudig entgegen.“

Liam Earley, Architekt MPP MEDING PLAN + PROJEKT GmbH stellt fest: „Das HAMPTON BY HILTON ist ein ganz besonderes Projekt für uns. Unser architektonisches Konzept berücksichtigt die hohe städtebauliche Verantwortung an dieser exponierten Lage. Die Entwurfsgestaltung mit Klinkerfassade schafft einen Bezug zur umgebenden Bebauung.“

Finanzierungspartner des Joint Ventures aus REVITALIS und DEREKO ist ein Konsortium bestehend aus der DZ HYP, der Volksbank Raiffeisenbank eG Itzehoe-Norderstedt-Hohenwestedt und der Kieler Volksbank eG. Die Bauleitung verantwortet das Kieler Architekturbüro AX5 architekten. Die Gorgeous Smiling Hotels GmbH, Multi-Brand-Franchisenehmer und Dachgesellschaft der zukünftigen Betreiberin GS Star GmbH, ergänzt mit dem neuen Hotel ihr Portfolio, welches aktuell 85 Objekte umfasst.

Nach Baubeginn im November letzten Jahres wird die Bauzeit des HAMPTON BY HILTON insgesamt rund 24 Monate betragen, die Fertigstellung erfolgt voraussichtlich im vierten Quartal 2020.

REVITALIS REAL ESTATE AG

Die REVITALIS REAL ESTATE AG mit Sitz in Hamburg sowie Niederlassungen in Köln, Dortmund, Dresden, Erfurt und Mainz entwickelt und revitalisiert anspruchsvolle, großvolumige Immobilienprojekte in Deutschland. Der Unternehmensschwerpunkt liegt in den Asset-Klassen Wohnen und Hotel, die bei großen Quartiersentwicklungen durch

PRESSEKONTAKT
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger
Auguststraße 14
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274
F +49 (40) 554 32 05-15

daniela.boerger@revitalis-ag.de

Gewerbe-/ Einzelhandelsflächen und soziale Infrastrukturmaßnahmen wie Kitas oder Schulen ergänzt werden. Das Team der REVITALIS REAL ESTATE AG verfügt über langjährige Expertise im Immobilien- und Kapitalmarkt und realisiert ausgesuchte Projekte mit dem Anspruch, die Interessen von Investoren und Nutzern in Einklang zu bringen sowie nachhaltige Wertschöpfung zu generieren. Dabei arbeitet das Unternehmen mit institutionellen und semi-institutionellen Investoren, Real Estate Private Equity Unternehmen sowie Finanzinstituten aus dem In- und Ausland zusammen.

www.revitalis-ag.de

PRESSEKONTAKT
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger
Auguststraße 14
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274
F +49 (40) 554 32 05-15

daniela.boerger@revitalis-ag.de