

PRESSEMITTEILUNG – Hamburg, 06.02.2017

REVITALIS stellt Hamburger Wohnprojekt PHOENIX HOMES fertig

Mit der Übergabe der PHOENIX HOMES in Hamburg-Harburg hat die auf Quartiersentwicklung und Wohnungsbau spezialisierte REVITALIS REAL ESTATE AG ein weiteres Projekt erfolgreich fertiggestellt.

An der Theodor-Yorck-Straße sind insgesamt 140 komfortabel ausgestattete Mietwohnungen mit Wohnflächen von 52 bis 144 m² und eine Tiefgarage mit 114 Stellplätzen nach den Entwürfen des Hamburger Büros MPP Meding Plan + Projekt GmbH entstanden. Großzügige Balkone und Terrassen, eine 1.700 m² große Außenanlage sowie begrünte Innenhöfe und die Nähe zu verschiedenen Erholungs- und Nahversorgungsmöglichkeiten, aber auch zur Hamburger Innenstadt charakterisieren das neue Wohnangebot.

Die PHOENIX HOMES liegen am südlichsten Punkt des so genannten „Sprungs über die Elbe“ zwischen Schellerdamm, Veritaskai, Karnapp und dem Bahnhofskanal. Der Standort ist nur ca. 400 m von der Harburger Innenstadt entfernt. Er ist über den ICE- und S-Bahnhof Hamburg-Harburg sowie die A253 angebunden und grenzt direkt an die Quartiersentwicklung Channel Hamburg.

„Mit den PHOENIX HOMES haben wir ein modernes Wohnensemble geschaffen, das ganz im Zeichen des strukturellen Wandels des Harburger Binnenhafens hin zu einem attraktiven Wohn-, Arbeits- und Lebensort steht“, freut sich Alexander Kuhlendahl, Head of Asset Management bei der REVITALIS. „Unsere Wohnungen werden verschiedensten Lebensentwürfen und Ansprüchen an das Wohnen gerecht. Die Nachfrage nach Mietwohnungen in Hamburg ist nach wie vor hoch, wir haben bereits zur Übergabe fast alle Wohnungen vermietet.“

Alois Pröbstl, Abteilungsleiter Immobilien Property Management bei der Bayerischen Versorgungskammer, die Endinvestor des Projektes ist, kommentiert: „Die PHOENIX HOMES sind ein gelungenes Wohnprojekt und passen optimal zu unserer Anlagestrategie. Von Anfang an waren wir von der sehr guten Vermietbarkeit überzeugt, die durch die zentrale Lage, die hochwertige Ausstattung sowie das moderne Flächenkonzept gewährleistet wird. Wir freuen uns über die erfolgreiche Zusammenarbeit mit der REVITALIS und darüber, langfristig Wohnraum in Hamburg anbieten zu können.“

PRESSEKONTAKT
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger
Auguststraße 14
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274
F +49 (40) 554 32 05-15

daniela.boerger@revitalis-ag.de



Südwestliche Perspektive in den Innenhof
(Copyright: Jürgen Jeibmann Photographik)



Südöstliche Perspektive auf das Wohnensemble
(Copyright: Jürgen Jeibmann Photographik)

REVITALIS REAL ESTATE AG

Die REVITALIS REAL ESTATE AG mit Sitz in Hamburg sowie Niederlassungen in Köln, Dortmund, Dresden und Mainz entwickelt und revitalisiert anspruchsvolle, großvolumige Immobilienprojekte in Deutschland. Der Unternehmensschwerpunkt liegt in den Asset-Klassen Wohnen und Hotel, die bei großen Quartiersentwicklungen durch Gewerbe-/ Einzelhandelsflächen und soziale Infrastrukturmaßnahmen wie KITAs/ Schulen ergänzt werden. Das Team der REVITALIS REAL ESTATE AG verfügt über langjährige Expertise im Immobilien- und Kapitalmarkt und realisiert ausgesuchte Projekte mit dem Anspruch, die Interessen von Investoren und Nutzern in Einklang zu bringen sowie nachhaltige Wertschöpfung zu generieren. Dabei arbeitet das Unternehmen mit institutionellen und semi-institutionellen Investoren, Real Estate Private Equity Unternehmen sowie Finanzinstituten aus dem In- und Ausland zusammen.
www.revitalis-ag.de

PRESSEKONTAKT
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger
Auguststraße 14
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274
F +49 (40) 554 32 05-15

daniela.boerger@revitalis-ag.de