

PRESSEMITTEILUNG – Hamburg, 11.09.2015

## REVITALIS und DEREKO planen strategische Zusammenarbeit

---

Das auf die Entwicklung von anspruchsvollen großvolumigen Wohnimmobilienprojekten und von Hotelimmobilien spezialisierte Unternehmen REVITALIS REAL ESTATE AG, Hamburg ist mit dem Kölner Family Office DEREKO eine strategische Zusammenarbeit im Bereich Projektentwicklung eingegangen. Dabei wird die REVITALIS den operativen Part übernehmen und DEREKO die Kapitalseite abdecken.

Mit der Beteiligung an zwei Freiburger Hotelprojekten der REVITALIS ist das Family Office DEREKO bereits in diesem Jahr die erste Investition in Form eines Joint Venture eingegangen. Mit der strategischen Zusammenarbeit soll in den nächsten 5 Jahren der größte Teil der anstehenden Projektpipeline von aktuell ca. 400 Mio. Euro in Zusammenarbeit realisiert werden. Im Vordergrund stehen die gemeinsame Entwicklung von innerstädtischen Großquartieren und die anschließende Realisierung von Wohn- und Hotelprojekten. Der Exit der zukünftigen Liegenschaften ist größtenteils in Form von Globalverkäufen geplant. In Einzelfällen wird auch der Verkauf von hochwertigen Eigentumswohnungen vollzogen.

Die ersten Grundstücke sind bereits in den letzten Wochen erworben worden. In Dresden und Dortmund planen REVITALIS und DEREKO noch in diesem Jahr die Erstellung hochwertiger Wohnanlagen; zudem entsteht in der Sächsischen Landeshauptstadt ein innerstädtisches Hotel. Das Gesamtvolumen wird bei ca. 90 Mio. Euro liegen. Weitere Grundstücksankäufe in Berlin und Hamburg sind bereits in Prüfung und sollen noch in diesem Jahr vollzogen werden.

---

### REVITALIS REAL ESTATE AG

Das Immobilienunternehmen mit Sitz in Hamburg sowie Niederlassungen in Köln, Dortmund, Dresden und Mainz ist auf die Asset-Klassen Wohnen und Hotels spezialisiert. Die REVITALIS REAL ESTATE AG entwickelt und revitalisiert anspruchsvolle, großvolumige Immobilienprojekte in Deutschland. Das Team der REVITALIS REAL ESTATE AG verfügt über langjährige Expertise im Immobilien- und Kapitalmarkt und realisiert ausgesuchte Projekte mit dem Anspruch, die Interessen von Investoren und Nutzern in Einklang zu bringen sowie nachhaltige Wertschöpfung zu generieren. Dabei arbeitet das Unternehmen mit institutionellen und semi-institutionellen Investoren, Real Estate Private Equity Unternehmen sowie Finanzinstituten aus dem In- und Ausland zusammen.  
[www.revitalis-ag.de](http://www.revitalis-ag.de)

(Copyright: REVITALIS Real Estate AG)

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Svea Hoffmann  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-20  
F +49 (40) 554 32 05-15

[svea.hoffmann@revitalis-ag.de](mailto:svea.hoffmann@revitalis-ag.de)